



Comunicato stampa

Berna, il 2 dicembre 2020

Non entrata in materia del Consiglio degli Stati sulla legge Covid-19 sulle pigioni commerciali

Il Consiglio degli Stati abbandona gli inquilini commerciali!

Oggi il Consiglio degli Stati ha rifiutato l'entrata in materia sulla legge Covid-19 riguardate le pigioni commerciali e quindi la legge è fallita. L'Associazione Svizzera degli Inquilini critica fortemente questo rifiuto. Dall'inizio delle restrizioni in seguito alla pandemia di Covid-19 nella primavera del 2020, il problema dei costi fissi, come le pigioni delle aziende chiuse è rimasto un quesito irrisolto. Da mesi, migliaia di inquilini commerciali interessati attendono una soluzione politica. La posizione negativa del Parlamento dimostra il massiccio coinvolgimento di potenti lobby immobiliari che hanno insistito affinché i loro interessi siano garantiti e hanno impedito una soluzione politica equilibrata.

L'Associazione Svizzera degli Inquilini critica il fatto che i proprietari di immobili abbiano in gran parte difeso i loro interessi economici e non abbiano apportato alcun contributo atto a superare la crisi da Covid-19, nonostante da anni essi ricevano rendimenti molto elevati. Questo rifiuto è semplicemente oltraggioso. Migliaia di inquilini commerciali sono abbandonati a loro stessi con i loro problemi economici e si profilano dei fallimenti.

A tutti questi inquilini resta ora unicamente la strada della battaglia legale per la riduzione delle pigioni. L'Associazione Svizzera degli Inquilini seguirà i suoi membri per far valere i loro diritti in tribunale.